

Pictown, s.r.o.  
Suché mýto 4808/6  
811 03 Bratislava

IČO: 48 112 721

Váš list značky/zo dňa:

Naša značka:  
231/02.06.2021  
ObjMB037B

Vybavuje:  
Mgr. Miriama Ščamborová  
0903 456 672

Dátum:  
02.06.2021

Vec   Objednávka – „Vizualizácie parkovacích domov“

Na základe cenovej ponuky zo dňa 18.05.2021 si u Vás objednávame vypracovanie a dodanie 7 vizualizácií parkovacích domov a 1 vizualizácie alternatívy fasády a strechy podľa nasledovnej špecifikácie a priložených príloh, ktoré budú slúžiť na participáciu možného umiestnenia parkovacích domov.

Predmetom zákazky je produkcia a dodanie 7 ks exteriérových nadhľadových vizualizácií a 1 vizualizácie alternatívy fasády a strechy zasadených do náhľadovej fotografie, realizovanej dronom, ktoré sa nachádzajú v jednotlivých mestských častiach v Hlavnom meste SR Bratislava na ul. Wolkrova, Studenohorská a Saratovská:

1. Vizualizácia č. 1
2. Vizualizácia č. 2
3. Vizualizácia č. 3
4. Vizualizácia č. 4
5. Vizualizácia č. 5
6. Vizualizácia č. 6
7. Vizualizácia č. 7
8. Vizualizácia č. 16 (alternatívy fasády a strechy)

Vizualizácie každého parkovacieho domu budú vychádzať z overovacej štúdie, ktorú dodá objednávateľ so špecifikáciou architektonického a materiálového stvárnenia.

Objednávateľ požaduje predložiť na každú určenú lokalitu minimálne 10 ks fotiek z dronu z rôznych uhlov pohľadu (v elektronickej podobe), predloženie spolu 80 ks fotiek.

Objednávateľ vyberie z predložených fotiek pre každú vizualizáciu jednu, do ktorej dodávateľ zapracuje vizualizáciu plánovaného parkovacieho domu.

Technické parametre vizualizácie:

Minimálne požadované rozlíšenie je 4k. (napríklad 3840x2160 pixlov pri pomere obrázka 1:1,77. Tento pomer nie je daný, mení sa podľa potreby).

Typ súborou odovzdaného rendru:

- .JPG – určený pre prezentáciu rendru na webe
- .TIFF – určený pre tlač

Miesto dodania predmetu zákazky: METRO Bratislava a.s.  
Muchovo námestie 12  
852 71 Bratislava

Lehota na dodanie zákazky:

Vizualizácie sa budú objednávať a realizovať postupne. Do 5 pracovných dní od vystavenia tejto objednávky predloží vybratý uchádzač fotky z dronu. Po schválení fotky od objednávateľa je lehota na dodanie každej vizualizácie 7 kalendárnych dní.

Cena za:

Vizualizácia č. 1	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 2	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 3	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 4	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 5	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 6	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 7	1 200 € s DPH
Vizualizácia č. 16 (alternatívy fasády a strechy)	1 560 € s DPH
<b>Spolu:</b>	<b>9 960 € s DPH</b>

Fakturovať požadujeme za každú vizualizáciu k jednotlivým parkovacím domom separátne.

Príloha č. 1 – Overovacia štúdia č. 1, 2 a 3 - Wolkrova I, Studenohorská a Saratovská II

Neoddeliteľnou súčasťou objednávky je príloha – Podmienky spoločnosti METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava pre realizáciu zákaziek na základe objednávky.

S pozdravom

JUDr. Zuzana Kolláriková  
predsedníčka predstavenstva

## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Obchodné meno: Pictown, s. r. o.

Sídlo/miesto podnikania: Suché mýto 4808/6, 811 03 Bratislava

IČO: 48112721

DIČ: 2120056730

IČ DPH: SK2120056730

Bankové spojenie: IBAN: SWIFT kód:

Kontaktná osoba: Ing. arch. František Kudiváni ( konateľ )

**Cenová ponuka na zákazku s názvom: Vizualizácie parkovacích domov**

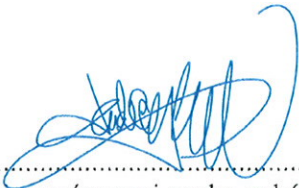
Názov položky	Cena v EUR bez DPH	Cena v EUR s DPH
Vizualizácia č. 1	1000	1200
Vizualizácia č. 2	1000	1200
Vizualizácia č. 3	1000	1200
Vizualizácia č. 4	1000	1200
Vizualizácia č. 5	1000	1200
Vizualizácia č. 6	1000	1200
Vizualizácia č. 7	1000	1200
Vizualizácia č. 8	1000	1200
Vizualizácia č. 9	1000	1200
Vizualizácia č. 10	1000	1200
Vizualizácia č. 11	1000	1200
Vizualizácia č. 12	1000	1200
Vizualizácia č. 13	1000	1200
Vizualizácia č. 14	1000	1200
Vizualizácia č. 15	1000	1200
Vizualizácia č. 16 (alternatívy fasády a strechy)	1300	1560
<b>SPOLU - celková cena za uvedené služby (produkcia a dodanie vizualizácií č. 1 – 16) v zmysle výzvy</b>	<b>16300</b>	<b>19560</b>

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu a DPH nevyčísluje.

Platca DPH: áno – ~~nie~~ (nehodiace sa preškrtnite). V prípade neplatcu DPH tento vyplní iba ceny v EUR bez DPH.

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

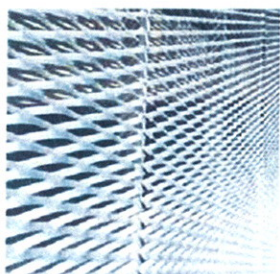
V Bratislave ..... dňa 18.05.2021 .....

  
.....  
podpis oprávnenej osoby uchádzača



• 02/2021

TEAM T spol. s r.o.  
Prievozská 4/D Blok  
E 821 09 Bratislava

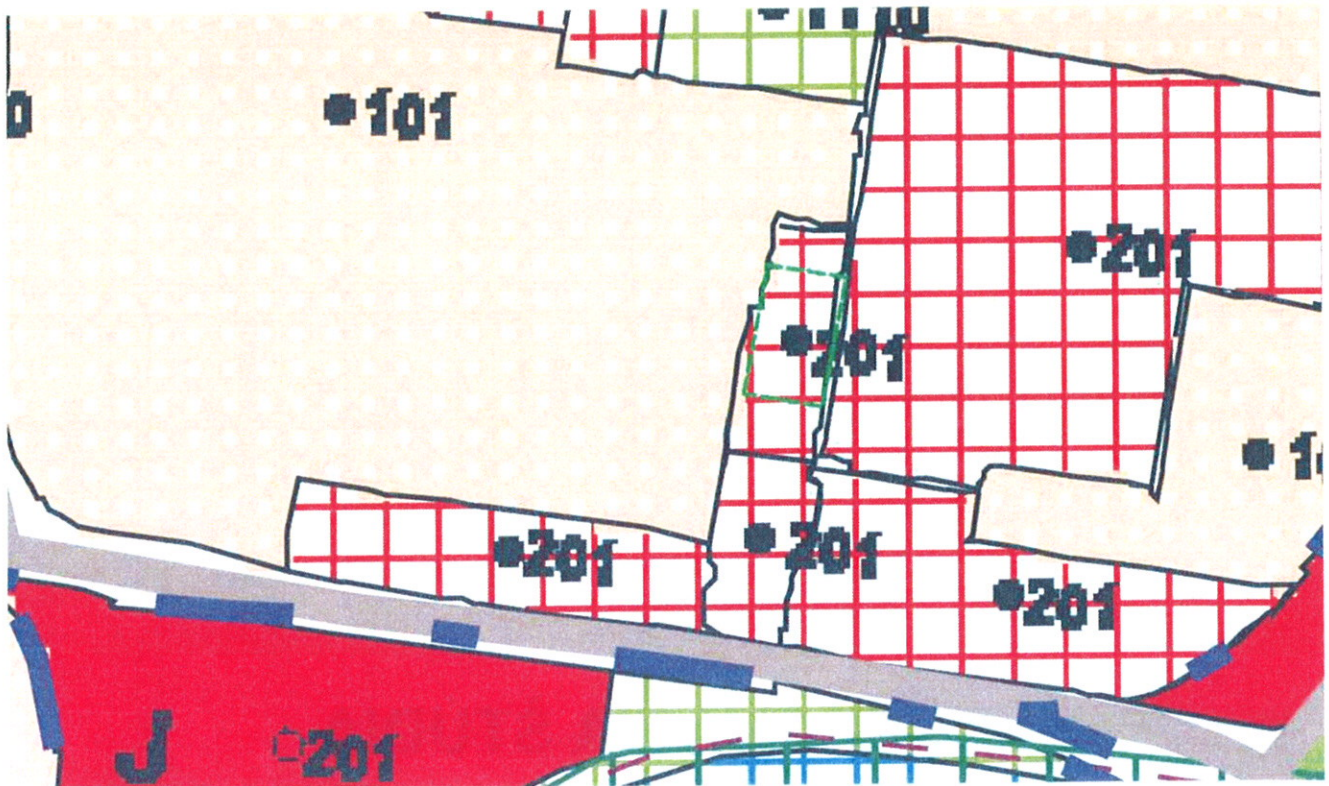
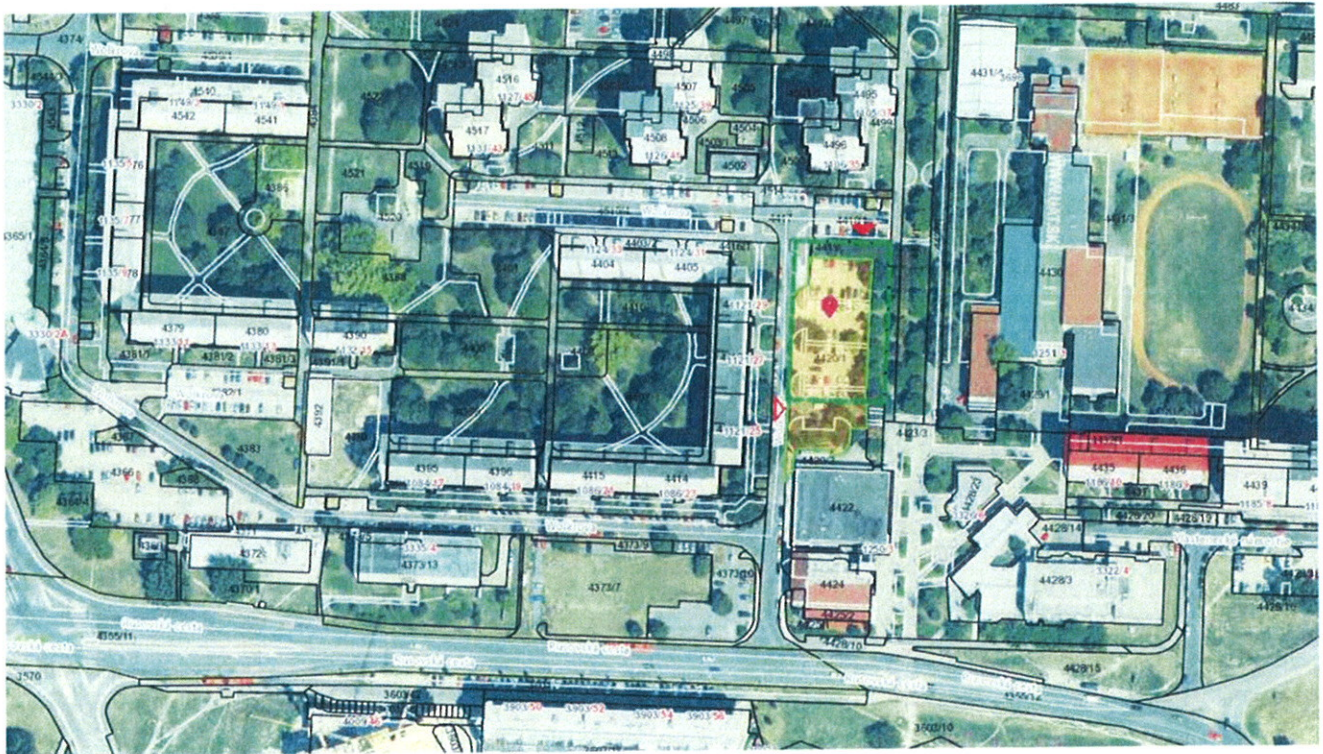


# **OVEROVACIA ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU • BRATISLAVA**



## ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU \* PETRŽALKA \* Wolkrova I

KN Petržalka parcela číslo 4420/1 a 4419 - 3.079 m<sup>2</sup> (disponibilný rozmer cca 38 x 65 m) L \_\_\_\_\_ J  
dopravné napojenie z komunikácie Wolkrova so zachovaním prejazdu do areálu školy



ÚPN-HM SR Bratislava - 2007

Regulačný výkres - stabilizované územie - 201 Územie občianskej vybavenosti ÚPN-HM SR Bratislava -  
Textová časť v znení zmien a doplnkov 01 - 06 časť C strana 41

### C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Overovacia štúdiá • koncept • TEAM-T s.r.o Bratislava • 02/2021 • ing.arch.V.Talaš-ing.arch.R.Toman 1/1

# ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU \* PETRŽALKA \* Wolkrova I ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI 201

## 201 občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu

### PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

### SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

#### prevládajúce

- zariadenia administratívy, správy a riadenia
- zariadenia kultúry a zábavy
- zariadenia cirkví a na vykonávanie obradov
- ubytovacie zariadenia cestovného ruchu
- zariadenia verejného stravovania
- zariadenia obchodu a služieb
- zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti
- zariadenia školstva, vedy a výskumu

#### prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- integrované zariadenia občianskej vybavenosti
- areály voľného času a multifunkčné zariadenia
- účelové zariadenia verejnej a štátnej správy
- zeleň líniovú a plošnú
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

#### prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- bývanie v rozsahu do 30% z celkových nadzemných podlažných plôch funkčnej plochy
- zariadenia športu, telovýchovy a voľného času
- vedecko - technické a technologické parky
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb
- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností

#### neprípustné

V území nie je prístupné umiestňovať najmä :

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- rodinné domy
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- autokempingy
- stavby na individuálnu rekreáciu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou



# ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU \* PETRŽALKA \* Wolkrova I

KN Petržalka parcela číslo 4420/1 a 4419 - 3.079 m<sup>2</sup> (disponibilný rozmer cca 38 x 65 m)

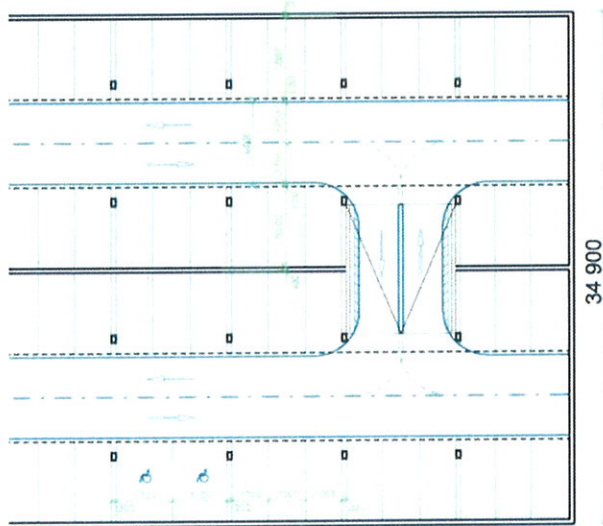
dopravné napojenie z komunikácie Wolkrova so zachovaním prejazdu do areálu školy

súčasná kapacita parkoviska cca - 64 parkovacích miest  
(znížený počet parkovacích miest stavbou)

Navrhovaný objekt parkovacieho domu je výškovo limitovaný susedným objektom bytového domu na Wolkrovej ulici. Pri dodržaní výšky atiky 13,5 m zo strany bytového domu budu dodržané svetlotechnické požiadavky stanovené normou pre kritické byty na najnižšom podlaží BD.

## Variant A/

Schéma usporiadania parkovacích miest šírka objektu 34,9m



Rozmer objektu

Zastavaná plocha objektu

**54,9 x 34,9 m**  
1.916,0 m<sup>2</sup>

Kapacita parkovacích miest  
02

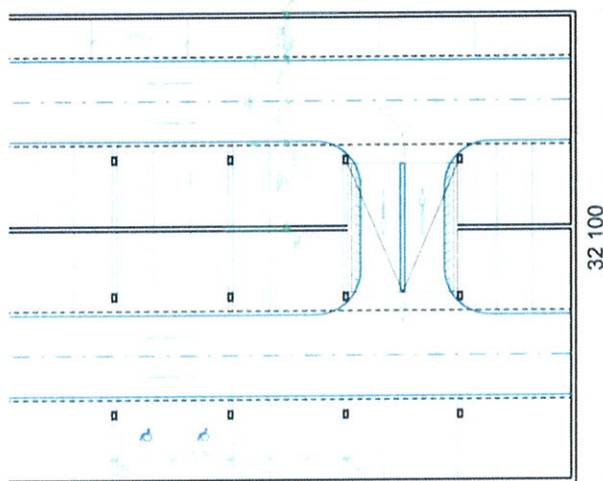
**A.1/2.NP + 1PP 211 stáni**  
z toho pre ZŤP 10 stáni

**A.2/3.NP + 1PP 282 stáni**  
z toho pre ZŤP 12 stáni

**A.3/4.NP + 1PP 352 stáni**  
z toho pre ZŤP 16 stáni

## Variant B/

Schéma usporiadania parkovacích miest šírka objektu 32,1m



Rozmer objektu

Zastavaná plocha objektu

**54,9 x 32,1 m**  
1.762,3 m<sup>2</sup>

Kapacita parkovacích miest 02

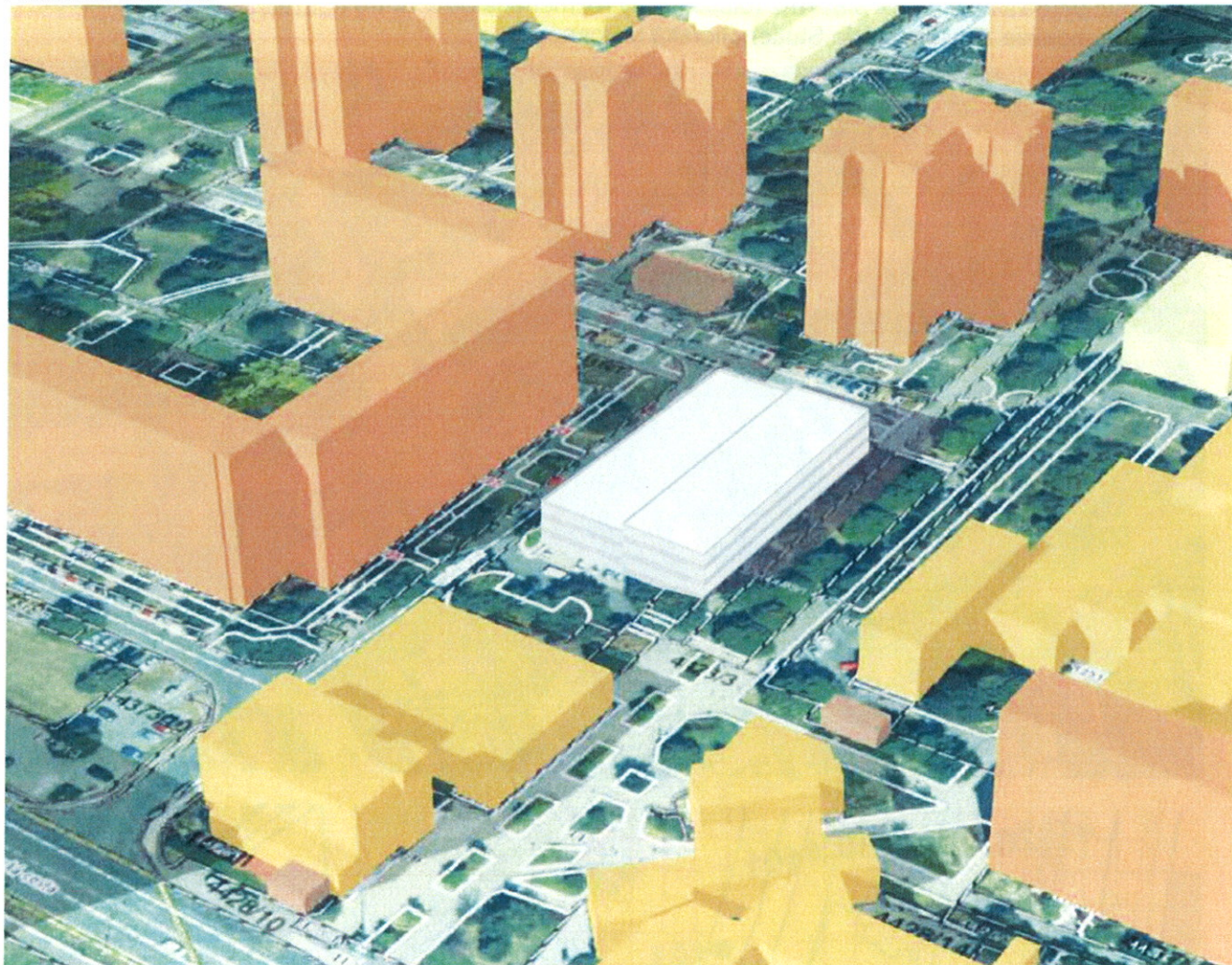
**B.1/2.NP+1PP 173 stáni**  
z toho pre ZŤP 8 stáni

**B.2/3.NP + 1PP 231 stáni**  
z toho pre ZŤP 10 stáni

**B.3/4.NP+1PP 289 stáni**  
z toho pre ZŤP 12 stáni

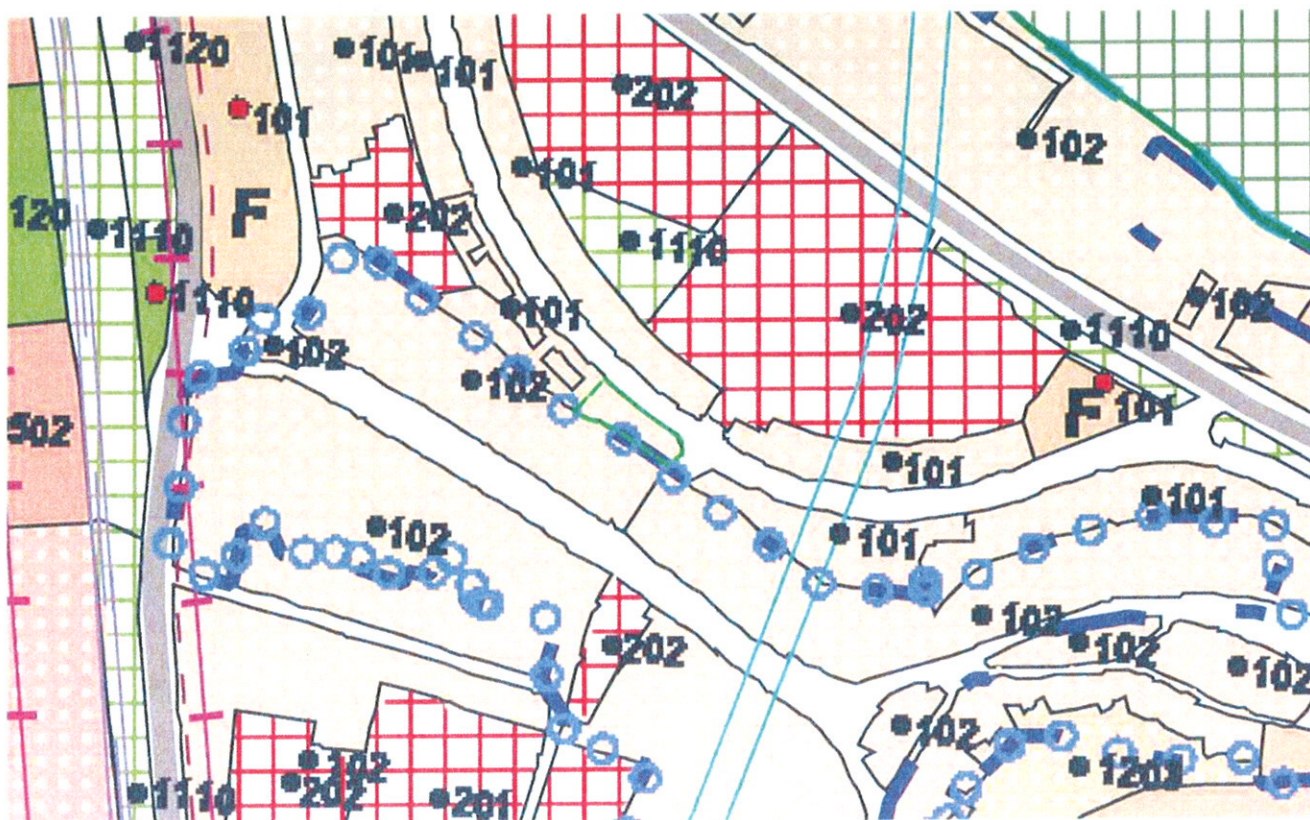


**ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU \* PETRŽALKA \* Wol krova I**  
Hmotové riešenie.





KN Lamač parcela číslo 537 - 5.827m<sup>2</sup> (disponibilný rozmer cca 20 x 72 m) [ \_\_\_\_\_ ] J  
dopravné napojenie z komunikácie Studenohorská a Borinská



ÚPN-HM SR Bratislava - 2007

Regulačný výkres - stabilizované územie -101 Obytné územie ÚPN-HM SR Bratislava - Textová časť v znení zmien a doplnkov 01 - 06 časť C strana 39



**C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH  
OBYTNÉ ÚZEMIA 101****101 viacpodlažná zástavba obytného územia****PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH**

Územia slúžiace pre bývanie vo viacpodlažných bytových domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia - v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiarnu ochranu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania musí tvoriť minimálne 70% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

Základné občianske vybavenie musí skladbou a kapacitou zodpovedať veľkosti a funkcii územia.

**SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH****prevládajúce**

- viacpodlažné bytové domy

**prípustné**

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- stavby a zariadenia zabezpečujúce komplexnosť a obsluhu obytného územia v súlade s významom a potrebami územia, zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým vstavané do objektov bývania - zariadenia obchodu a služieb, verejného stravovania, zariadenia pre kultúru, školstvo, zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc
- zeleň líniiovú a plošnú, zeleň pozemkov obytných budov
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

**prípustné v obmedzenom rozsahu**

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- bytové domy do 4 nadzemných podlaží, rodinné domy v doplnkovom rozsahu
- zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu, pokiaľ nie sú súčasťou lokálnych centier
- zariadenia telovýchovy a voľného času, zariadenia sociálnej starostlivosti rozptýlené v území
- solitérne stavby občianskej vybavenosti slúžiace širšiemu územiu
- zariadenia drobných prevádzok služieb
- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov

s obsahom škodlivín z domácností

**nepripustné**

V území nie je prípustné umiestňovať najmä:

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- stavby občianskej vybavenosti areálového typu s vysokou koncentráciou návštevníkov a nárokov na obsluhu územia
- stavby na individuálnu rekreáciu
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- ČSPH s umývárňou automobilov a plničkou plynu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

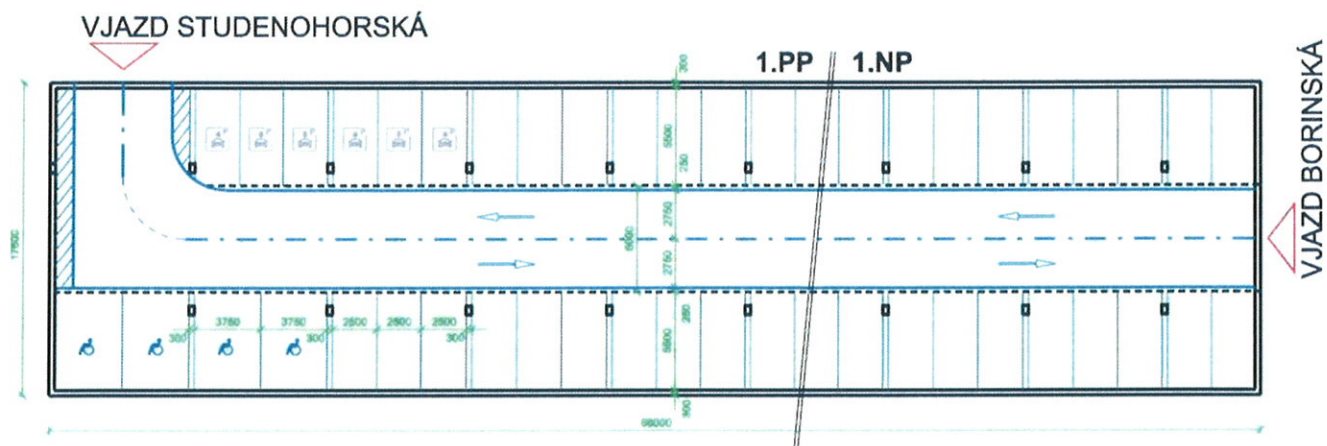
KN Lamač parcela číslo 537 - 5.827m<sup>2</sup> (disponibilný rozmer cca 20 x 72 m)

dopravé napojenie z komunikácie Studenohorská -1 .PP a Borinská -1 .NP  
s využitím sklonu Studenohorskej ulice bez nutnosti riešiť rampu pri dvojpodlažnom objekte.

súčasťná kapacita parkoviska cca - 55 parkovacích miest

Navrhovaný objekt parkovacieho domu svojimi výškovými parametrami nemá vplyv na svetlotech-  
nické požiadavky pre obytné miestnosti okolitej zástavby.

Schéma usporiadania parkovacích miest šírka objektu 17,6 m



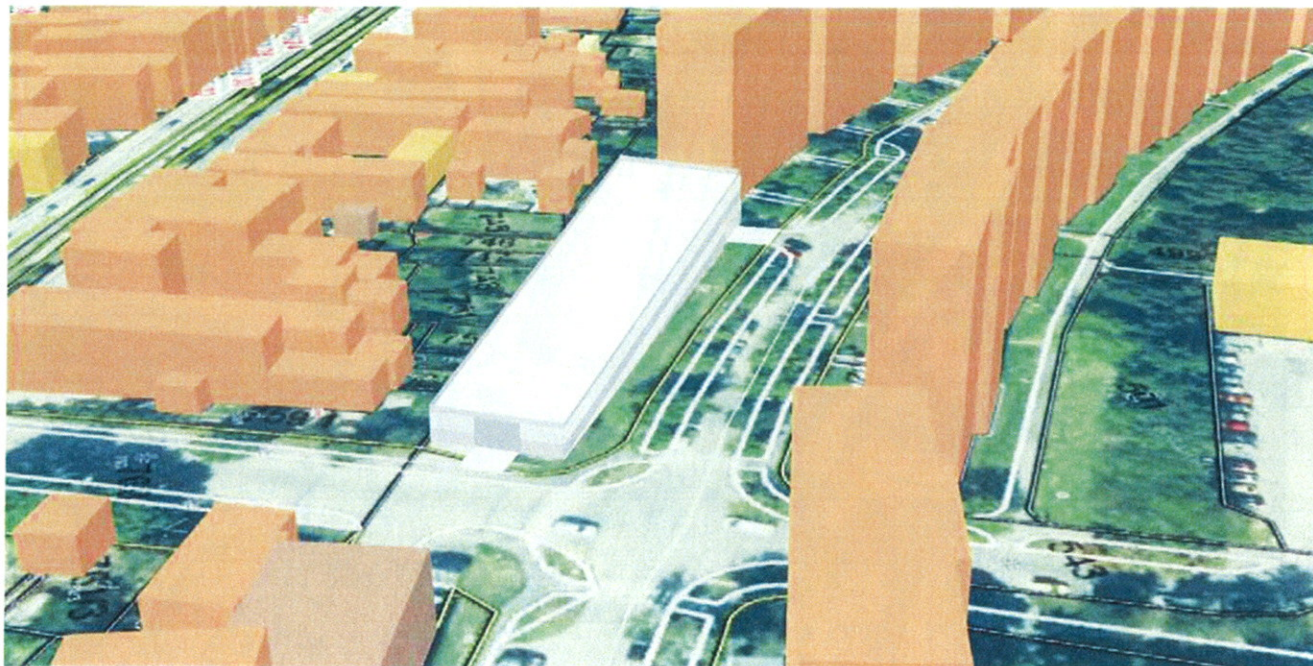
Rozmer objektu 68,0 x 17,6 m  
Zastavaná plocha objektu 1.196,8 m<sup>2</sup>

Kapacita parkovacích miest 02

A.1/1.NP+1.PP 99 stáni  
z toho pre ZŤP 4 stánia



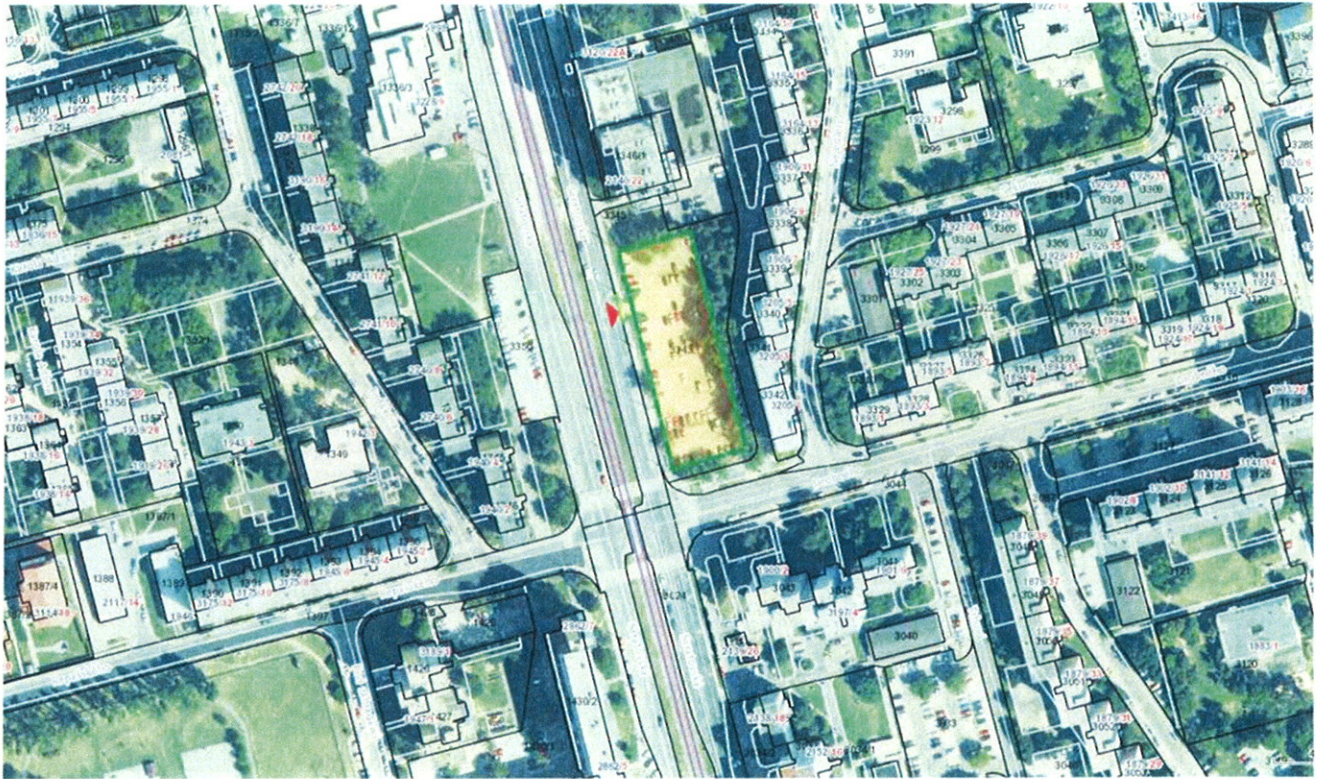
Hmotové riešenie.





# ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU « DÚBRAVKA • Saratovská II

KN Dúbravka parcela číslo 3343 - 3031 m<sup>2</sup> (rozmer cca 32 x 94 m) [ \_\_\_\_\_ ]  
doprave napojenie z komunikácie Saratovská



ÚPN-HM SR Bratislava - 2007  
Regulačný výkres - stabilizované územie -101 Obytné územie



# ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU « DÚBRAVKA • Saratovská II

ÚPN-HM SR Bratislavy - Textová časť v znení zmien a doplnkov 01 - 06 časť C strana 39

## C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH OBYTNÉ ÚZEMIA 101

### 101 viacpodlažná zástavba obytného územia

#### PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia slúžiace pre bývanie vo viacpodlažných bytových domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia - v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, **dopravné a technické vybavenie, garáže**, zariadenia pre požiaru ochranu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania musí tvoriť minimálne 70% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

Základné občianske vybavenie musí skladbou a kapacitou zodpovedať veľkosti a funkcii územia.

#### SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

##### prevládajúce

- viacpodlažné bytové domy

##### prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- stavby a zariadenia zabezpečujúce komplexnosť a obsluhu obytného územia v súlade s významom a potrebami územia, zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým vstavané do objektov bývania - zariadenia obchodu a služieb, verejného stravovania, zariadenia pre kultúru, školstvo, zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc
- zeleň líniovú a plošnú, zeleň pozemkov obytných budov
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- **zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia**

##### prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- bytové domy do 4 nadzemných podlaží, rodinné domy v doplnkovom rozsahu
- zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu, pokiaľ nie sú súčasťou lokálnych centier
- zariadenia telovýchovy a voľného času, zariadenia sociálnej starostlivosti rozptýlené v území
- solitérne stavby občianskej vybavenosti slúžiace širšiemu územiu
- zariadenia drobných prevádzok služieb
- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností

##### nepripustné

V území nie je prípustné umiestňovať najmä:

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- stavby občianskej vybavenosti areálového typu s vysokou koncentráciou návštevníkov a nárokov na obsluhu územia
- stavby na individuálnu rekreáciu
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- ČSPH s umyvárňou automobilov a plničkou plynu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

# ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU « DÚBRAVKA • Saratovská II

KN Dúbravka parcela číslo 3343 - 3031 m<sup>2</sup> (rozmer cca 32 x 94 m)

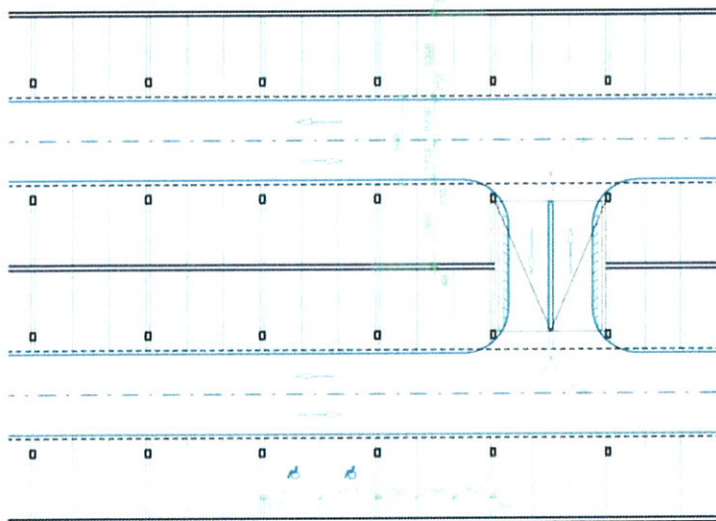
dopravné napojenie z komunikácie Saratovská

súčasná kapacita parkoviska cca - 90 parkovacích miest

Navrhovaný objekt parkovacieho domu je výškovo limitovaný susedným objektom bytového domu. Pri dodržaní celkovej výšky navrhovaného objektu 8.1m od strany bytového domu, budú dodržané svetlotechnické požiadavky pre obytné miestnosti na 1.NP bytového domu orientované na západ.

## Variant A/

Schéma usporiadania parkovacích miest šírka objektu 34,9m



Rozmer objektu 93,9 x 34,9m  
Zastavaná plocha objektu 3.277,1m<sup>2</sup>

Kapacita parkovacích miest O2

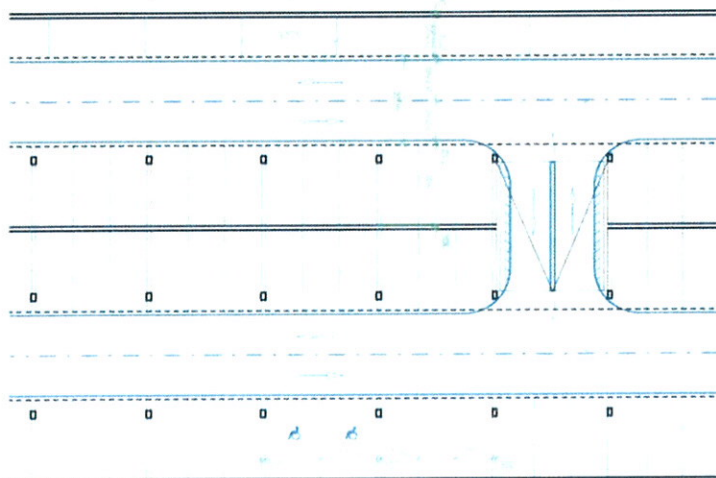
A.1/ 2.NP 251 stáni  
z toho pre ZŤP 11 stáni

A.2/ 2.NP + strecha 378 stáni  
z toho pre ZŤP 17 stáni

A.3/ 2.NP + 1PP + strecha 505 stáni  
z toho pre ZŤP 23 stáni

## Variant B/

Schéma usporiadania parkovacích miest šírka objektu 32,1m



Rozmer objektu 93,9 x 32,1m  
Zastavaná plocha objektu 3.014,2m<sup>2</sup>

Kapacita parkovacích miest O2

B.1/ 2.NP 202 stáni  
z toho pre ZŤP 9 stáni

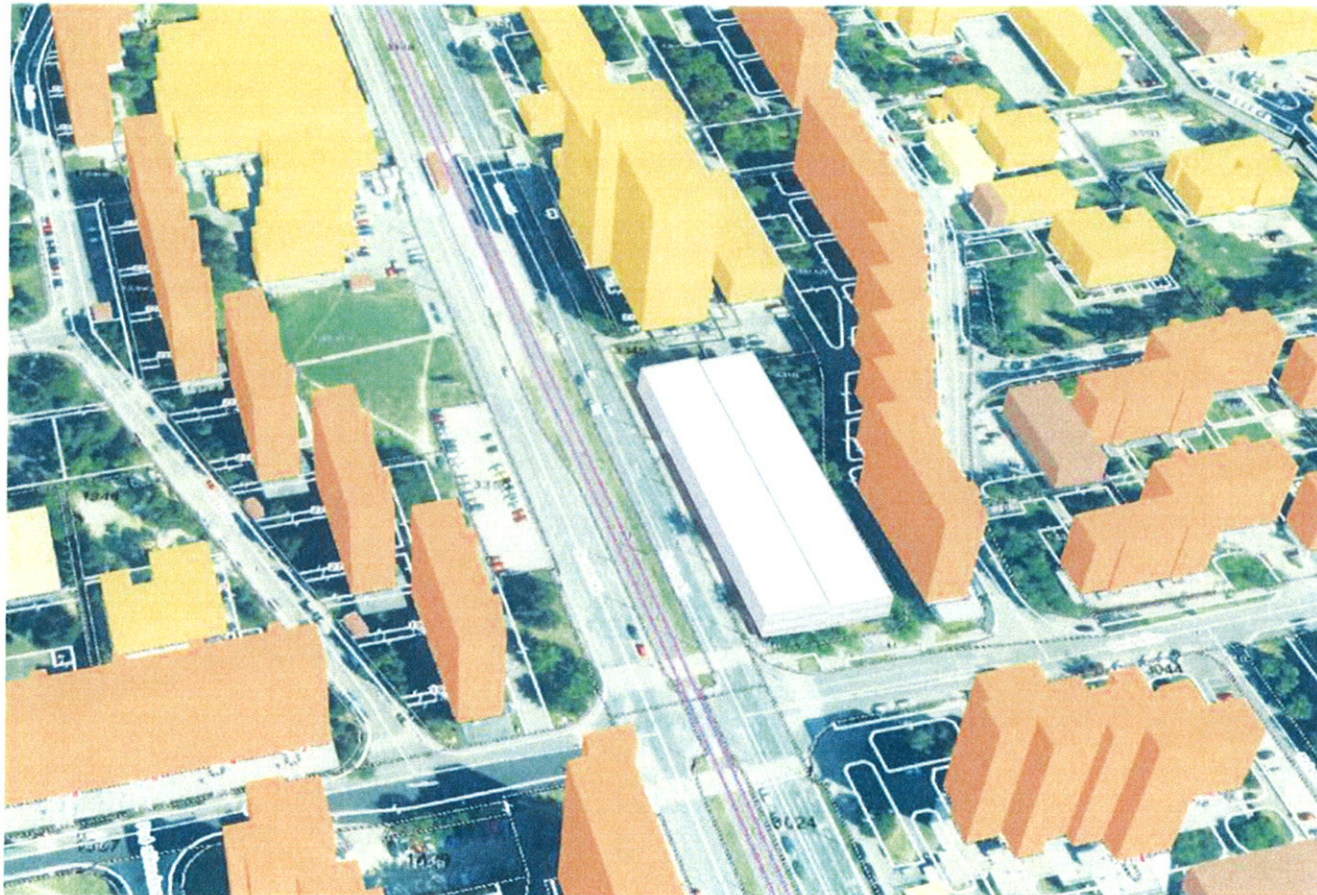
B.2/ 2.NP + strecha 302 stáni  
z toho pre ZŤP 13 stáni

B.3/ 2.NP + 1PP + strecha 402 stáni  
z toho pre ZŤP 17 stáni



## ŠTÚDIA UMIESTNENIA PARKOVACIEHO DOMU « DÚBRAVKA • Saratovská II

Hmotové riešenie.





## **Príloha objednávky:**

**Podmienky spoločnosti METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava pre realizáciu zákaziek na základe objednávky**

### **Čl. 1 Úvodné ustanovenia**

1. Tieto podmienky upravujú niektoré práva a povinnosti medzi spoločnosťou METRO Bratislava a.s. so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava (ďalej len „objednávateľ“) a druhou zmluvnou stranou (ďalej len „poskytovateľ“) pri poskytovaní predmetu zákazky, kde k uzatvoreniu zmluvy dochádza na základe akceptácie objednávky vystavenej objednávateľom zo strany poskytovateľa.
2. Tieto podmienky sa aplikujú na všetky objednávky uzatvorené medzi poskytovateľom a objednávateľom. Aplikácia týchto podmienok platí v prípadoch, ak sa zmluvné strany písomne v objednávke nedohodnú inak.

### **Čl. 2 Predmet plnenia a podmienky jeho dodanie**

1. Objednávateľ je oprávnený rozšíriť alebo zúžiť predmet plnenia podľa objednávky, v takom prípade dôjde k úprave ceny predmetu plnenia podľa jednotlivých navyše realizovaných alebo nere realizovaných položiek v zmysle položiek tvoriacich cenu plnenia. V prípade ak takáto automatická úprava ceny plnenia nebude možná, k úprave ceny plnenia dôjde dohodou strán; v takom prípade účinky prejavu vôle objednávateľa smerujúce k rozšíreniu/zúženiu predmetu plnenia nastávajú až momentom uzatvorenia dohody o zmene ceny predmetu plnenia.
2. Pod pojmom „dodanie“ sa myslí protokolárne odovzdanie a prevzatie predmetu plnenia alebo jeho časti, potvrdené podpisom osôb poverených k tomuto úkonu oboma zmluvnými stranami. Predmet podľa objednávky je splnený jeho riadnym dodaním objednávateľovi v lehote určenej v objednávke, v rozsahu a s obsahom dohodnutými v objednávke. Za deň dodania sa považuje deň prevzatia uvedený v preberacom protokole.
3. Poskytovateľ je povinný pri dodaní predmetu objednávky postupovať v zmysle pokynov objednávateľa. V prípade, ak bude toho názoru, že pokyny objednávateľa sú nevhodné alebo neodborné, poskytovateľ je povinný na túto skutočnosť objednávateľa upozorniť a ak objednávateľ na pokyne trvá, poskytovateľ je povinný pokynom sa riadiť ale nezodpovedá za prípadné súvisiace vady plnenia ani v tejto súvislosti spôsobenú škodu.

### **Čl. 3 Spolupôsobenie objednávateľa**

1. Objednávateľ počas spracovávania objednávky poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu súčinnosť, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sa nachádzajú u objednávateľa a s ktorými bude objednávateľ oprávnený disponovať a ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi za predpokladu jeho výslovného písomného vyžiadania zo strany poskytovateľa, a to v primeranom termíne určenom stranami dohodou.
2. V prípade, že poskytovateľ v priebehu spracovania predmetu objednávky zistí nezrovnalosti v objednávateľom poskytnutých podkladoch, je povinný na tieto objednávateľa upozorniť, inak zodpovedá za škodu.

### **Čl. 4 Zmena ceny diela**

1. Zmluvná cena je dohodnutá ako maximálna, zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením objednávky a je možné ju prekročiť len za podmienok stanovených v objednávke alebo týchto podmienkach. K zmene ceny môže dôjsť v týchto prípadoch:
  - v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu, predmetom ktorých budú úpravy daňových predpisov.
  - v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu objednávky zo strany objednávateľa podľa čl. 2 ods. 1. týchto podmienok,
  - v prípade nevykonania niektorých prác alebo činností zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.

### **Čl. 5 Platobné podmienky**

1. Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa ustanovenia § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Lehota splatnosti faktúr je 18 dní od doručenia objednávateľovi.
2. Prílohou faktúry musí byť kópia preberacieho protokolu na predmet plnenia podpísaného objednávateľom.
3. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti alebo prílohy podľa týchto podmienok, alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru. Lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa predloženia novej faktúry.
4. Zhotoviteľ je platiteľom DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dani z pridanej hodnoty“). Predložená faktúra musí ďalej obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona o dani z pridanej hodnoty.

### **Čl. 6 Riešenie zistených nedostatkov, reklamácií.**

1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia dohodnuté vlastnosti, že nie je zhotovený v rozpore s technickými normami a predpismi SR a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania za predpokladaným účelom.
2. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady poskytovateľom.
3. Na žiadosť objednávateľa je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií poskytovateľ.

4. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky, zavinená poskytovateľom alebo vadou predmetu objednávky dôjde k navýšeniu rozpočtových nákladov pri realizácii investičného zámeru na strane objednávateľa, je poskytovateľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

#### Čl. 7 Sankcie.

1. Pri nedodržaní termínu dodania predmetu objednávky zo strany poskytovateľa je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Pri nedodržaní termínu zaplataenia zmluvnej ceny je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dohodnutej ceny diela, ktorá nebola poskytovateľovi objednávateľom vyplatená v lehote splatnosti.
3. Zmluvná pokuta dohodnuté touto zmluvou hradí povinný účastník nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhému účastníkovi zmluvy v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Uplatnenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na náhradu škody vzniknutej neplnením zmluvných povinností.

#### Čl. 8 Iné práva a povinnosti strán.

1. Poskytovateľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním objednávky, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia objednávky. Tieto informácie je poskytovateľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na splnenie objednávky, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude poskytovateľ viazaný aj po odovzdaní predmetu objednávky.
2. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak pri plnení objednávky vznikne autorské dielo, vzťahuje sa na príslušné dielo právna úprava v zmysle ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v platnom znení (ďalej len „Autorský zákon“) a poskytovateľ udeľuje týmto objednávateľovi bezodplatnú, neobmedzenú a výhradnú licenciu na použitie takto vytvoreného diela na všetky v čase akceptácie objednávky známe spôsoby použitia diela, vrátane spôsobov použitia diela v zmysle ustanovenia § 19 ods. 4 Autorského zákona, najmä nie však výlučne na zverejnenie diela, dokončenie diela, zmenu, spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, alebo iný zásah do diela v neobmedzenom vecnom a územnom rozsahu a na čas trvania majetkových práv k dielu poskytovateľa, v zmysle príslušných ustanovení Autorského zákona. Dielom sa považuje na účely uvedenej licencie aj časť diela, vrátane nedokončeného diela. Strany sa dohodli a súhlasia, že vlastnícke právo k veci, prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené prináleží objednávateľovi. Strany sa dohodli, že všetky majetkové práva autora k dielu vytvorenému podľa objednávky vykonáva vo svojom mene a na svoj účet objednávateľ. Poskytovateľ týmto zároveň udeľuje objednávateľovi súhlas, aby právo výkonu majetkových práv autora postúpil tretej osobe a aby objednávateľ udelil sublicenciu na použitie diela alebo jeho častí vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám. Strany sa dohodli, že objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť. Strany sa dohodli, že objednávateľ, ako aj akýkoľvek jeho právny nástupca je oprávnený bez súhlasu poskytovateľa ako autora vykonať akékoľvek stavebné úpravy, opravy alebo udržiavacie práce na stavbe, ak je vyjadrením diela a bola vyhotovená na základe projektovej dokumentácie vyhotovenej poskytovateľom na základe objednávky. Momentom odovzdania jednotlivých plnení objednávky majúci charakter autorského diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy nadobúda objednávateľ aj všetky majetkové práva k dielu vyplývajúce z Autorského zákona. Použitie jednotlivých plnení predmetu objednávky zo strany objednávateľa na účely schvaľovacích konaní alebo iné úradné účely sa nepovažuje za porušenie autorských práv. Licencia podľa tohto článku je bezodplatná a zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ nemá nárok na odmenu za akékoľvek budúce použitie diela objednávateľom alebo treťou osobou, na ktorú bol výkon majetkových práv k dielu postúpený alebo jej bola udelená sublicencia, a to ani po skončení platnosti a účinnosti objednávky. Licencia je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluvný vzťah zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela poskytovateľom.

#### Čl. 9 Záverečné ustanovenia

1. V prípade, že akékoľvek ustanovenie týchto podmienok je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení týchto podmienok, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takéhoto ustanovenia.
2. Tieto podmienky sú súčasťou objednávky objednávateľa na dodanie zákazky poskytovateľom a sú jej doplnkom a zaväzujú v plnom rozsahu poskytovateľa momentom akceptovania objednávky. Ustanovenia objednávky majú prednosť pred ustanoveniami týchto podmienok.